Rapport de référence

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **Référence** | Sibylle Laube |  | **Date** | 6 septembre 2023 |
| **Téléphone** | 056 464 06 25 |  | **E-mail** | presse@stiebel-eltron.ch |
|  |  |  |  |  |

**Lorsque l’originalité se révèle payante**

**Un guidage de l’air différent**

*Il est parfois nécessaire de trouver des solutions créatives concernant le lieu d’installation d’une pompe à chaleur. Dans le cas de l’objet de Jona, ce n’est pas forcément l’implantation qui est originale, mais le guidage de l’air. Une installation extérieure n’étant pas envisageable, le maître d’ouvrage a lui-même fait de la nécessité une vertu: le parterre surélevé esthétique est également un puits d’air.*

**De la nécessité à la vertu**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

Cette maison de quatre étages pour deux familles est située à la périphérie de la commune de Jona et offre une vue magnifique sur les montagnes et le superbe lac de Zurich. En 2021, le maître d’ouvrage a décidé de remplacer le chauffage au gaz existant par un système renouvelable. «C’est la recommandation d’un conseiller en environnement qui a été déterminante dans cette décision», explique le maître d’ouvrage Patrik Jud. «C’est un moyen précieux de réduire l’empreinte écologique», ajoute-t-il. «Les pompes à chaleur présentent les meilleures valeurs en matière de longévité et de rapport coût/efficacité», affirme ce passionné de technologie tourné vers l’avenir. De plus, il voulait chauffer la piscine, ce qui n’aurait évidemment pas été autorisé avec un chauffage au gaz.

Une installation à l’extérieur aurait en fait été une solution plus pratique. Mais la commune a malheureusement refusé l’autorisation de poser une unité extérieure. Une extension était donc inévitable, car la pompe à chaleur n’aurait pas pu être installée à un autre endroit de la maison. Cela a permis de trouver de la place non seulement pour une pièce supplémentaire, mais aussi pour les équipements techniques de la piscine et, bien entendu, pour le nouveau chauffage.

«Les réglementations locales en matière de construction m’ont contraint à une installation intérieure», explique le maître d’ouvrage. Mais il n’était pas possible de faire passer l’air par des puits de lumière sur la place du garage, car ceux-ci auraient été exposés aux intempéries et il aurait pu pleuvoir ou neiger à l’intérieur. «J’ai donc dû trouver une solution spéciale», dit-il. Après s’être penché intensément sur ce problème, il a eu l’idée inhabituelle de faire passer l’ouverture d’air dans un puits recouvert d’une plate-bande surélevée.

**L’originalité associée à l’utilité**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

Lors de la construction, il a privilégié d’une part l’effet visuel, mais aussi l’intention de réduire au maximum les nuisances sonores afin de ne pas contrarier les voisins. Grâce au parterre surélevé isolé, le bruit de fonctionnement a pu être minimisé. «De plus, il est visuellement attrayant, notamment grâce aux plantations», estime le propriétaire. Et les entrées et sorties d’air restent protégées des intempéries. «Je trouve également cette réalisation innovante très réussie», déclare Fabio Russo, conseiller technico-commercial chez STIEBEL ELTRON. «Elle montre une fois de plus la flexibilité de nos installations et tout ce qui est possible.»

Relier les raccords de conduites de l’installation existante à la nouvelle pompe à chaleur a constitué un défi particulier. Le système de conduits longe le plafond, de même que l’entrée et la sortie d’air. «L’installation a pu être réalisée en très peu de temps et avec très peu d’interruptions de service», déclare Jud, satisfait. En tant qu’électricien qualifié, il a pu se charger lui-même les installations électriques. «Grâce à la bonne documentation sur l’installation, cela a été très facile», renchérit-il avec satisfaction.

«J’ai trouvé la collaboration avec l’entreprise installatrice Selm ainsi qu’avec STIEBEL ELTRON très agréable», estime Jud. «Il y a eu des échanges constants avant, pendant et même après la mise en œuvre.» L’expert technique souligne également: «Un conseil professionnel est très important pour nous. Il constitue l’alpha et l’oméga de l’ensemble du processus.» Pour le maître d’ouvrage, il y avait bien d’autres raisons de travailler ensemble. Il a délibérément opté pour une pompe à chaleur de STIEBEL ELTRON – pour des raisons très pragmatiques: «En raison de notre situation de départ particulière, j’ai fait des recherches ciblées sur Internet pour trouver une pompe à chaleur avec des raccords d’air flexibles et j’ai trouvé ce que je cherchais chez STIEBEL ELTRON», explique-t-il.

**Statements**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

«Cette réalisation innovante est très réussie. La flexibilité des installations de STIEBEL ELTRON est une nouvelle fois démontrée.»

Fabio Russo, Conseiller technico-commercial chez STIEBEL ELTRON

«Les pompes à chaleur présentent les meilleures valeurs en termes de longévité et de rapport coût/efficacité.»

Patrik Jud, Jona

**Aperçu de l’installation de référence**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

**Projet**

* Maison bi-familiale, année de construction 2002 sur 4 étages
* Env. 1 000m3 sur env. 350m2 de terrain

**Situation technique initiale**

* Remplacement d’un chauffage au gaz
* Guidage de l’air avec des conduits d’air flexibles
* Le parterre surélevé fait office de puits d’aération

**Technologie installée:**

* WPL 19 I
* Ballon tampon SBP200 E
* SBB 411 WP-SOL
* Trois circuits pour l’eau chaude, le chauffage au sol et le chauffage de la piscine
* Système photovoltaïque sur toit en appentis

**Localité**

* 8645 Jona

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

**Légendes des photos:**



Photo 1: La maison bi-familiale de quatre étages est située à la périphérie de la commune de Jona



Photo 2: Une installation extérieure n’a pas été autorisée par la commune.



Photo 3: Le maître d’ouvrage lui-même a eu l’idée inhabituelle de faire passer l’ouverture d’air dans un puits recouvert par un parterre surélevé



Photo 4: Il était impossible de faire passer l’air par des puits de lumière sur la place du garage, car ceux-ci auraient été exposés aux intempéries.



Photo 5: L’isolation du parterre surélevé permet également de minimiser le bruit de fonctionnement



Photo 6: Trois circuits pour l’eau chaude, le chauffage au sol et le chauffage de la piscine



Photo 7: Une extension pour l’installation de la pompe à chaleur était inévitable



Photo 8: Remplacement du chauffage au gaz existant par un système renouvelable



Photo 9: En raison de la situation de départ particulière, le maître d’ouvrage a recherché de manière ciblée des pompes à chaleur dotées de raccords d’air flexibles.



Photo 10: L’extension a accueilli non seulement la nouvelle pompe à chaleur et les équipements techniques de la piscine, mais aussi une salle de loisirs



Photo 11: Installation photovoltaïque sur le toit en appentis



Photo 12: Vue magnifique sur les montagnes et le splendide lac de Zurich



Photo 13: «J’ai trouvé la collaboration avec l’entreprise installatrice Selm ainsi qu’avec STIEBEL ELTRON très agréable», Patrick Jud, Jona



Photo 14: «Cette réalisation innovante est très réussie. La flexibilité des installations de STIEBEL ELTRON est une nouvelle fois démontrée.» Fabio Russo, Conseiller technico-commercial chez STIEBEL ELTRON

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |